**ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НОВЫХ АБОНЕНТОВ!**

Подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется на основании договора о подключении, заключенного в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации" (далее – Правила).

В соответствии с п. 26 Правил Заявитель для заключения договора о подключении предоставляет пакет документов, в том числе баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов), при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения - баланс потребления горячей воды подключаемого объекта (с указанием целей использования горячей воды);

Баланс является частью проектной документации, его подготовка осуществляется специализированными организациями, являющихся членами СРО.

Кроме того, в рамках договора Заявитель обязан:

выполнить параметры подключения (технологического присоединения), в том числе представить **исполнителю выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре**, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заявителем при направлении уведомления о выполнении параметров подключения (технологического присоединения);

**ГУП КК «Кубаньводкомплекс» осуществляет работы по разработке балансов водопотребления и водоотведения, а также по подготовке проектной документации, является членом СРО «Краснодарские проектировщики», стоимость услуг по проектированию утверждена приказом от 11.11.2021 № 89-Д п. 119-140 (прилагается).**

**При подготовке пакета документов для заключения договора о подключении (технологическом присоединении) Заявитель может обратиться за предоставлением услуги по подготовке проектной документации в ГУП КК «Кубаньводкомплекс» пн-пт с 08:00 до 16:00 по любым удобным адресам:**

**- г. Краснодар, ул. Каляева, 196**

**- г. Ейск, ул. Красная, 68/2**

**- ст. Старотитаровская, НС-2**

**- г. Крымск, ул. Советская, 95к**

**По вопросам подготовки пакета документов для подачи заявления на подключение возможно получить консультацию специалистов Предприятия пн-пт с 8:00 до 16:00 по номеру телефона 8(861)2200101**

**ПАМЯТКА ПО ПОДГОТОВКЕ БАЛАНСА**

Типовой ошибкой при подаче заявления и документов на подключение (технологическое присоединение) является неверно подготовленный баланс водопотребления и водоотведения. Баланс водопотребления и водоотведения разрабатывается в соответствии с формулами, представленными в «СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84\*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 27.12.2021 N 1016/пр)

От правильности посчитанного баланса водопотребления и водоотведения зависит техническое решение по созданию сетей водоснабжения и водоотведения к подключаемому объекту, а также дальнейшее планирование развития всей централизованной системы

Для определения корректного объема подключаемой нагрузки заявителю необходимо точно определить вид подключаемого объекта, цели использования ресурса, количество потребителей, кроме того, назначение объекта должно соответствовать назначению земельного участка.